

Jahresbericht 2021



VR-Bank
Landshut eG



DIE Bank für unsere Region

	EUR	EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr TEUR
1. Barreserve					
a) Kassenbestand			<u>3 769 870,84</u>		<u>2 819</u>
b) Guthaben bei Zentralnotenbanken			<u>25 587 036,19</u>		<u>21 506</u>
darunter: bei der Deutschen Bundesbank	<u>25 587 036,19</u>				(<u>21 506</u>)
c) Guthaben bei Postgiroämtern			-	<u>29 356 907,03</u>	-
2. Schuldtitel öffentlicher Stellen und Wechsel, die zur Refinanzierung bei Zentralnotenbanken zugelassen sind					
a) Schatzwechsel und unverzinsliche Schatzanweisungen sowie ähnliche Schuldtitel öffentlicher Stellen			-		-
darunter: bei der Deutschen Bundesbank refinanzierbar	-				(-)
b) Wechsel			-	-	-
3. Forderungen an Kreditinstitute					
a) täglich fällig			<u>2 629 176,30</u>		<u>2 537</u>
b) andere Forderungen			<u>10 027 208,94</u>	<u>12 656 385,24</u>	<u>21 072</u>
4. Forderungen an Kunden				<u>490 436 111,11</u>	<u>451 350</u>
darunter:					
durch Grundpfandrechte gesichert	<u>347 718 973,21</u>				(<u>303 015</u>)
Kommunalkredite	<u>18 609 431,80</u>				(<u>19 346</u>)
5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere					
a) Geldmarktpapiere					
aa) von öffentlichen Emittenten		-			-
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	-				(-)
ab) von anderen Emittenten		-			-
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	-				(-)
b) Anleihen und Schuldverschreibungen					
ba) von öffentlichen Emittenten		<u>14 951 558,07</u>			<u>11 277</u>
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	<u>14 951 558,07</u>				(<u>11 277</u>)
bb) von anderen Emittenten		<u>86 920 879,04</u>	<u>101 872 437,11</u>		<u>122 955</u>
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	<u>56 322 826,00</u>				(<u>65 949</u>)
c) eigene Schuldverschreibungen				<u>101 872 437,11</u>	-
Nennbetrag	-				(-)
6. Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere				<u>21 348 800,00</u>	<u>18 681</u>
7. Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften					
a) Beteiligungen			<u>7 303 130,70</u>		<u>7 298</u>
darunter: an Kreditinstituten	<u>999 583,99</u>				(<u>994</u>)
an Finanzdienstleistungsinstituten	-				(-)
b) Geschäftsguthaben bei Genossenschaften			<u>1 061 050,00</u>	<u>8 364 180,70</u>	<u>1 061</u>
darunter: bei Kreditgenossenschaften	<u>1 050 000,00</u>				(<u>1 050</u>)
bei Finanzdienstleistungsinstituten	-				(-)
8. Anteile an verbundenen Unternehmen				<u>76 764,59</u>	<u>77</u>
darunter: an Kreditinstituten	-				(-)
an Finanzdienstleistungsinstituten	-				(-)
9. Treuhandvermögen				<u>889 444,44</u>	<u>870</u>
darunter: Treuhandkredite	<u>889 444,44</u>				(<u>870</u>)
10. Ausgleichsforderungen gegen die öffentliche Hand einschließlich Schuldverschreibungen aus deren Umtausch				-	-
11. Immaterielle Anlagewerte					
a) Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte			-		-
b) Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten			<u>343,00</u>		<u>1</u>
c) Geschäfts- oder Firmenwert			-		-
d) Geleistete Anzahlungen			-	<u>343,00</u>	-
12. Sachanlagen				<u>6 372 105,00</u>	<u>6 826</u>
13. Sonstige Vermögensgegenstände				<u>2 894 539,85</u>	<u>3 252</u>
14. Rechnungsabgrenzungsposten				<u>11 520,04</u>	<u>2</u>
Summe der Aktiva				<u>674 279 538,11</u>	<u>671 584</u>

Passivseite

	EUR	EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr TEUR
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten					
a) täglich fällig			16 682,94		7
b) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist			<u>81 523 959,01</u>	81 540 641,95	<u>61 538</u>
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden					
a) Spareinlagen					
aa) mit vereinbarter Kündigungsfrist von drei Monaten		<u>98 829 023,86</u>			<u>104 180</u>
ab) mit vereinbarter Kündigungsfrist von mehr als drei Monaten		-	<u>98 829 023,86</u>		-
b) andere Verbindlichkeiten					
ba) täglich fällig			<u>377 240 738,98</u>		<u>420 219</u>
bb) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist		<u>41 565 980,85</u>	<u>418 806 719,83</u>	517 635 743,69	<u>18 939</u>
3. Verbriefte Verbindlichkeiten					
a) begebene Schuldverschreibungen			-		-
b) andere verbrieftete Verbindlichkeiten			-	-	-
darunter: Geldmarktpapiere	-				(-)
eigene Akzepte und Solawechsel					
im Umlauf	-				(-)
4. Treuhandverbindlichkeiten				889 444,44	870
darunter: Treuhandkredite	<u>889 444,44</u>				(- 870)
5. Sonstige Verbindlichkeiten				487 272,49	311
6. Rechnungsabgrenzungsposten				551 221,14	146
7. Rückstellungen					
a) Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen			<u>3 156 522,00</u>		<u>2 997</u>
b) Steuerrückstellungen			<u>30 000,00</u>		-
c) andere Rückstellungen			<u>2 467 343,86</u>	5 653 865,86	<u>1 328</u>
8.				-	-
9. Nachrangige Verbindlichkeiten				-	-
10. Genussrechtskapital				476 012,79	494
darunter: vor Ablauf von zwei Jahren fällig	<u>112 228,56</u>				(- 115)
11. Fonds für allgemeine Bankrisiken				12 800 000,00	10 000
darunter: Sonderposten n. § 340e Abs. 4 HGB	-				(-)
12. Eigenkapital					
a) Gezeichnetes Kapital			<u>13 003 549,69</u>		<u>10 178</u>
b) Kapitalrücklage			<u>679 123,44</u>		<u>679</u>
c) Ergebnisrücklagen					
ca) gesetzliche Rücklage		<u>7 360 000,00</u>			<u>7 360</u>
cb) andere Ergebnisrücklagen		<u>32 555 000,00</u>			<u>31 740</u>
cc)		-	<u>39 915 000,00</u>		-
d) Bilanzgewinn			<u>647 662,62</u>	54 245 335,75	<u>598</u>
Summe der Passiva				<u>674 279 538,11</u>	<u>671 584</u>
1. Eventualverbindlichkeiten					
a) Eventualverbindlichkeiten aus weitergegebenen abgerechneten Wechseln			-		-
b) Verbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungsverträgen			<u>4 779 274,42</u>		<u>5 241</u>
c) Haftung aus der Bestellung von Sicherheiten für fremde Verbindlichkeiten			-	4 779 274,42	-
2. Andere Verpflichtungen					
a) Rücknahmeverpflichtungen aus unechten Pensionsgeschäften			-		-
b) Platzierungs- und Übernahmeverpflichtungen			-		-
c) Unwiderrufliche Kreditzusagen			<u>47 801 973,37</u>	47 801 973,37	<u>50 584</u>
darunter: Lieferverpflichtungen aus zinsbezogenen Termingeschäften	-				(-)

Kurzfassung Jahresabschluss 2021

Der vollständige Jahresabschluss 2021 trägt den uneingeschränkten Bestätigungsvermerk des Genossenschaftsverbandes Bayern e.V. Die Offenlegung des Jahresabschlusses und des Lageberichts erfolgt durch Bekanntmachung im Bundesanzeiger. Die Offenlegung der Informationen erfolgt unmittelbar nach der Vertreterversammlung im Juni 2022 auf der Homepage der Bank (www.vrla.de).

2. Gewinn- und Verlustrechnung

für die Zeit vom 01.01. bis 31.12.2021

	EUR	EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr TEUR
1. Zinserträge aus					
a) Kredit- und Geldmarktgeschäften		8 292 593,90			8 475
b) festverzinslichen Wertpapieren und Schuldbuchforderungen		1 032 939,15	9 325 533,05		1 557
darunter: in a) und b) angefallene negative Zinsen	10 015,74				(4)
2. Zinsaufwendungen			-605 715,00	8 719 818,05	-950
darunter: aus Aufzinsung von Rückstellungen	-3 760,00				(-5)
darunter: erhaltene negative Zinsen	664 453,48				(332)
3. Laufende Erträge aus					
a) Aktien und anderen nicht festverzinslichen Wertpapieren			541 943,98		439
b) Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften			222 045,07		66
c) Anteilen an verbundenen Unternehmen			-	763 989,05	-
4. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsverträgen				218 794,48	514
5. Provisionserträge			4 579 399,69		4 493
6. Provisionsaufwendungen			-366 102,83	4 213 296,86	-329
7. Nettoertrag des Handelsbestands				-	-
8. Sonstige betriebliche Erträge				584 540,52	328
9.				-	-
10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen					
a) Personalaufwand					
aa) Löhne und Gehälter		-4 604 072,94			-5 333
ab) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung		-812 990,88	-5 417 063,82		-957
darunter: für Altersversorgung	-27 607,77				(-179)
b) andere Verwaltungsaufwendungen			-2 625 175,98	-8 042 239,80	-2 382
11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen				-389 868,33	-458
12. Sonstige betriebliche Aufwendungen				-418 224,43	-283
darunter: aus der Aufzinsung von Rückstellungen		-272 203,00			(-258)
13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft			-377 076,52		-600
14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft			-	-377 076,52	-
15. Abschreibungen u. Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere			-		-70
16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren			226 473,30	226 473,30	-
17. Aufwendungen aus Verlustübernahme				-	-
18.				-	-
19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit				5 499 503,18	4 510
20. Außerordentliche Erträge				-	-
21. Außerordentliche Aufwendungen				-	-
22. Außerordentliches Ergebnis				-	(-)
23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag			-1 642 298,56		-1 250
24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen			-12 777,56	-1 655 076,12	-18
24a. Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken				-2 800 000,00	-2 300
25. Jahresüberschuss				1 044 427,06	942
26. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr				3 235,56	6
				1 047 662,62	948
27. Entnahmen aus Ergebnismrücklagen					
a) aus der gesetzlichen Rücklage			-		-
b) aus anderen Ergebnismrücklagen			-		-
				1 047 662,62	948
28. Einstellungen in Ergebnismrücklagen					
a) in die gesetzliche Rücklage			-		-
b) in andere Ergebnismrücklagen			-400 000,00	-400 000,00	-350
29. Bilanzgewinn				647 662,62	598

Vorschlag für die Ergebnisverwendung

Der Vorstand schlägt der Vertreterversammlung vor, den Jahresüberschuss - unter Einbeziehung eines Gewinnvortrages von 3.235,56 EUR sowie nach den im Jahresabschluss mit 400.000 EUR ausgewiesenen Einstellungen in andere Ergebnismrücklagen - (Bilanzgewinn) wie folgt zu verwenden:

2,00 % Dividende auf die Geschäftsguthaben der Mitglieder	236.192,41 EUR
Zuführung zu den anderen Ergebnismrücklagen	405.000,00 EUR
Vortrag auf neue Rechnung	6.470,21 EUR
insgesamt	<u>647.662,62 EUR</u>

Landshut, im Juni 2022
Der Vorstand